

# 信阳市发展和改革委员会文件

信发改城市〔2017〕293号

## 信阳市发展和改革委员会 关于信阳市羊山森林植物园项目 可行性研究报告的批复

羊山新区发展改革委：

单位《关于呈报信阳市羊山森林植物园项目可行性研究报告的请示》（信羊发改〔2017〕44号）文件及有关材料收悉。经研究，现就该项目批复如下：

一、为了提高我市绿化水平，提升城市品位，创建国家生态园林城市，依据《信阳市城市总体规划》（2015-2030）和《中共信阳市委办公室印发〈关于市中心城区项目实行市级领导分包的工作方案〉的通知》（信办文〔2016〕38号）的要求。经研究，原则同意建设信阳市羊山森林植物园项目。

二、项目建设选址为东至新十六街、南至市行政中心外弧

路、西至新六街铂金丽都小区、北至北环路。

三、建设内容及规模：新建森林植物园一座，项目总用地面积为 1715.78 亩。主要建设内容，近期建设园区道路系统、绿化林木改造、湿地水体改造、停车场、铺装场地、绿化工程、水电及其他配套设施的等；远期建设专类园片区，主要是温室、现有建筑改造、配套建筑及大门入口、儿童场地、铺装场地及停车场、配套服务设施、完善水电等基础设施建设。

四、该项目估算总投资为 73944.02 万元，资金来源为政府投资。

五、该项目建设工期为 3 年。

六、项目须在勘察、设计、监理、建设安装工程等环节委托具有相应招投标代理资质的招标代理机构进行招标。招标范围为全部招标，招标形式为委托招标，招标方式为公开招标。招标公告须在规定媒介发布，并依法向有关行政监督部门备案并接受监督。

七、审批该项目的相关文件分别是：信阳市羊山新区规划管理局出具的《建设项目选址意见书》（选字第 411501 新 201600009 号）和《建设工程规划许可证》（建字第 411501 新 20170051 号）、信阳市国土资源局出具的《信阳市国土资源局关于信阳市羊山森林植物园项目用地预审意见函》（信国土资函〔2017〕68 号）和《信阳市国土资源局关于羊山森林公园项目的情况说明》、信阳市羊山新区农业综合发展服务中心出具的《关于信阳市羊山森林植物园免于办理节能审查意见的请示》、信阳市城市管理局出具的《关于对信阳市羊山森林

植物园可行性研究报告的审查意见》（信城管〔2017〕10号）、中共信阳市委维护稳定工作领导小组办公室出具的《信阳市重大事项社会稳定风险评估备案表》（备案时间2017年5月17日）、河南省工程咨询中心出具的《关于〈信阳市羊山森林植物园可行性研究报告〉的评估报告》（豫咨评〔2017〕282号）等相关支持性附件。

八、如需对本批复文件所规定的内容进行调整，请及时以书面形式向我委报告，并按有关规定办理。

九、项目法人根据本批复文件办理规划许可、资源利用、安全生产等相关手续，委托具有相应资质的机构编制初步设计文件并报批。

十、本批复文件有效期限为两年，自批准之日起计算。如在批复文件有效期内未开工建设，应当在本批复文件有效期届满前30日内向我委申请延期。项目在批复文件有效期内未开工建设也未按规定申请延期、或虽提出延期申请但未获批准的，本批复文件自动失效。

附件：项目招标方案核准意见



信阳市发展和改革委员会办公室

2017年7月31日印发



附件：

## 项目招标方案核准意见

建设项目名称：信阳市羊山森林植物园项目

名称	招标范围		招标形式		招标方式		不采用 招标方 式	招标估算金 额（万元）	备注
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标			
勘察	核准			核准	核准			334.25	
设计	核准			核准	核准			925.27	
监理	核准			核准	核准			626.21	
建筑 安装 工程	核准			核准	核准			33425.05	
造价 咨询	核准			核准	核准			184.75	
其他								38448.49	
招标公告发布媒介				中国采购与招标网、河南省招标采购综合网、河南日报、河南省公共资源交易公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、信阳市公共资源交易网					
审批部门意见说明：									

