

信阳市发展和改革委员会文件

信发改投资〔2020〕123号

信阳市发展和改革委员会 关于信阳市监狱迁建项目初步设计的 批 复

信阳市司法局：

你局《关于呈报信阳市监狱迁建项目初步设计的请示》（信司文〔2020〕29号）文件及有关材料收悉。根据我委信发改投资〔2019〕85号文件批复精神，结合咨询机构评估报告，经研究，批复如下：

一、原则同意洛阳市规划建筑设计研究院有限公司编制的工程初步设计修订版。

二、投资项目在线审批监管平台项目代码：2018-411502-91-01-075276。

三、同意项目选址在信阳市 107 国道路西，浉河区东双河镇彭洼村、河湾村。

四、新建监舍楼 1 栋、劳动改造楼 2 栋、会见楼 1 栋、厨房和餐厅楼 1 栋、监管区大门 1 栋、警察业务用房 1 栋、综合备勤楼 1 栋、武警营房 1 栋、附属用房及室外配套工程等。核定工程总建筑面积为 62871.16 平方米，其中地上建筑面积 62390 平方米，地下建筑面积 481.16 平方米。监舍楼建筑面积为 21721.04 平方米地上 5 层钢筋混凝土框架结构，建设内容主要包括监舍、警察管理用房、禁闭室、严管队及犯人学习用房等。2 栋劳动改造楼总建筑面积为 15993.12 平方米，均为地上 4 层钢筋混凝土框架结构，建设内容主要包括车间、外协人员室、工具间、监控室、档案室及辅助用房等。会见楼建筑面积为 4331.75 平方米，地上 3 层钢筋混凝土框架结构，建设内容主要包括监狱医院、家属等候区、犯人等候区、会见大厅、业务用房、监控室、改造成果展示厅、小型审判厅、社会帮教室及亲情会见室等。厨房和餐厅楼建筑面积为 3985.07 平方米，地上 3 层钢筋混凝土框架结构，建设内容主要包括厨房、餐厅、主食库、副食库、冷冻库、冷藏库、调料库、干菜库、食品检验室、执勤业务用房及收押、释放间等。监管区大门建筑面积为 2108.35 平方米，地上 2 层钢筋混凝土框架结构，建设内容主要包括 A、B 门、检车通道、警察出入狱通道、家属出入狱通道、监门哨、警察值班室、武警备勤室、警察更衣室、家属会见等候区、登记室、调度指挥大厅、会商室及枪库、弹药库

等。警察业务用房建筑面积为 4760.16 平方米（地上建筑面积 4279 平方米，地下建筑面积 481.16 平方米），地上 5 层、地下 1 层钢筋混凝土框架结构，建设内容主要包括业务用房、会议室、档案室、特殊业务用房等。综合备勤楼建筑面积为 5708.58 平方米，地上 3 层钢筋混凝土框架结构，建设内容主要包括警察餐厅、活动室、训练室、备勤室、更衣室、浴室、洗衣房、晾衣房、学习用房及医疗室等。武警营房建筑面积为 2747.58 平方米，地上 3 层钢筋混凝土框架结构，建设内容主要包括业务用房、档案室、会议室、荣誉室、食堂、警官宿舍及接待室等。附属用房建筑面积为 1515.51 平方米，主要包括监狱大门和接待室、生活水加压泵站房、变配电房与发电机房、岗楼及其他设备用房等。室外配套工程建设内容主要包括室外道路、巡逻通道围墙、围墙（外围墙）、给水管道、污水管道、雨水管道、电力管线、通信管线、燃气管线以及绿化等。

五、建设单位要落实好专家意见，与设计部门衔接，施工图设计时进一步优化完善建筑、结构、暖通、水电、燃气、安防信息化等专业设计，以利于保证工程安全，节约投资，满足使用要求。

六、消防设计应严格执行规范，并按要求办理相关手续。

七、总概算核定为 27711.26 万元。



抄送：市财政局、审计局

信阳市发展和改革委员会办公室

2020年4月30日印发

